**河北公安警察职业学院新校区暨省公安民警训练基地建设项目施工三标段体能训练房-变电所专业分包工程**

**招 标 文 件**

河北建工集团有限责任公司

2023年5月

**目 录**

**一、招标公告**

**二、投标须知前附表**

**三、投标须知**

**四、主要合同条款**

**五、投标文件格式**

**招标公告**

**河北公安警察职业学院新校区暨省公安民警训练基地建设项目施工三标段**

**配电室设备专业分包招标公告**

河北建工集团有限责任公司河北公安警察职业学院新校区暨省公安民警训练基地建设项目施工三标段体能训练用房-变电所设备专业分包进行招标，欢迎符合条件的承包人参加投标。现将有关招标事项公告如下：

**1、工程名称：**河北公安警察职业学院新校区暨省公安民警训练基地建设项目施工三标段工程。

**2、工程地点:**石家庄市栾城区东客村村北，太行大街东侧。

**3、工程概况：**总建筑面积30065平方米，主要建设警务技战术训练用房、模拟社区、实弹训练用房、泅渡训练用房，体能训练用房、体育看台、室外靶场和攀爬楼。结构类型：钢结构、框架-剪力墙结构、框架结构具体以施工图为准。

**4、招标范围：**

（1）设计图纸、图纸会审、设计变更、洽商、签证等全部范围内涉及所有变电所设备及配套设施工程的劳务、材料设备采购、运输及机械设备租赁。

（2）测量放线、排版及深化设计（发包人同意后施工）、运输、二次倒运、材料送检、产品检测报告、资料编制及整理等。

（3）成品保护（已完成工序和招标范围内）、配合其他相关专业施工、创优所需必要措施、专业专项方案编制、整理及报审、安装完成后的设备调试及后期维保、垃圾清理及外运。设备参数由建设单位确定。

（4）负责配合电缆进线、出线的连接、4号配电室图纸范围内的所有设备采购、运输、安装、调试合格，配合验收并交工，包括：变压器组、配电柜、配电箱、接地系统、电缆沟内支架的焊接安装（预埋件已做，如与图纸不符或遗漏，负责修改完善）、电缆沟盖板、沟内电缆敷设、警示牌、标识牌的制作安装、挡鼠板安装、进出户管的封堵、地面装饰（如刷地坪漆、画线、标记等）等以上内容，但不局限于上述电力系统安装部分的内容。

高低压柜（箱）断路器、隔离开关等主要元器件：选用罗格朗、博耳、良信（Nader）、常熟、北元电器、上海人民（上联）电器、海格等厂家生产的优质产品或同档次产品。变压器：选用顺特电气、中电电气、天津特变等厂家生产的优质产品或同档次产品。

**5、招标方式：专业分包**，本工程投标先在中采网招标平台上进行网上报价竞标，先招后议。

**6、标段划分：**整体划分为1个标段，选择 1个中标人。

**7、计划工期：**进场时间以招标人通知为准，具体施工节点由招标人制定（需要符合招标人施工进度计划整体安排）。

**8、质量标准：**质量合格，合格证件、检测证明等资质文件齐全。

**9、文明施工标准：**达到省级安全文明工地标准。

**10、投标单位资格要求：**

（1）投标人具有工商管理部门核发的法人营业执照。具有相应资质及有效的安全生产许可证。

（2）具备税务部门登记的一般纳税人资格。

（3）具有良好的商业信誉，必须具备电力工程施工总承包叁级，承装（修、试）电力设施许可证的独立法人以及独立完成电力装配作业所必须的人员、设备、专业技术能力、对外协调能力以及资金实力。

（4）投标人所提供设备需满足相关使用规定、标准并提供齐全证件。

（5）项目经理为机电工程专业二级及以上注册建造师，同时具备有效的安全生产考核合格证书（B类）。

（6）杜绝挂靠，一经发现扣除投标人履约保证金，一切责任由投标人负责。

**11、报名及资格预审**

报名时间：2023年5月30日9:00-2023年 6月 4日17：00，期间同时进行资格预审。

获取招标文件方式：现场购买。

招标文件售价：人民币 200 元/份，可接收现金、微信、支付宝支付。招标文件售后不退。

采购人同时提供 WORD 版与 PDF 版的电子招标文件，如 WORD 版与 PDF 版有差异，以 PDF 版招标文件为准。

开标时间：2023年6月5日上午9:00。

报名地点：河北公安警察职业学院新校区暨省公安民警训练基地建设项目施工三标段项目部。

凡愿意参加投标的合格投标人，投标人报名时，必须备齐以下资料购买招标文件和投标报名，并向项目部提交资格预审资料：法定代表人身份证明书（原件）、安全生产许可证（原件）、法定代表人授权委托书（原件）、营业执照（原件）、资质证书（原件）、业绩表（原件）、授权书(原件)等相关文件，营业执照、资质证书及业绩留存加盖公章复印件，其余留存加盖公章原件。如有必要则对投标报名单位进行考察。

招标人将对业绩、信誉、质量等各方面进行资格预审，择优推荐至电子平台并电话通知合格的投标人。合格的投标人可在电子平台进行注册、下载招标文件和进行电子投标的培训。平台网址为：http://webbiao.com

**12、监督小组：本次招标活动遵循公开、公平、公正和诚实信用的原则，特此成立监督小组，对招标过程全程监督，包括开标、评标、定标及合同签订的全过程都将依法依规进行监督、检查。**

**13、联系方式**

商务事宜：关 钊18533333129 刘石宁15032850184

技术事宜：杨杰成18632132956

监督小组：李孟超18031367366

 河北建工集团有限责任公司

 河北公安警察职业学院新校区暨省公安民警训练基地

建设项目施工三标段项目部

 2023年5月18日

**二、投标须知附表**

| 项号 | 内 容 | 说 明 与 要 求 |
| --- | --- | --- |
| 1 | 项目名称 | 河北公安警察职业学院新校区暨省公安民警训练基地建设项目施工三标段工程 |
| 2 | 建设地点 | 石家庄市栾城区东客村村北，太行大街东侧。 |
| 3 | 工程概况 | 总建筑面积30065平方米，主要建设警务技战术训练用房、模拟社区、实弹训练用房、泅渡训练用房，体能训练用房、体育看台、室外靶场和攀爬楼。结构类型：钢结构、框架-剪力墙结构、框架结构具体以施工图为准。 |
| 4 | 承包方式 | 专业分包（劳务+材料采购） |
| 5 | 质量及技术标准 | 满足图纸设计和施工要求，符合现行国家有关设备验收规范和标准的要求（合格），并满足发包人对于工程质量的要求合格，合格证件、检测证明等资质文件齐全。 |
| 6 | 招标范围 | （1）设计图纸、图纸会审、设计变更、洽商、签证等全部范围内涉及所有变电所设备及配套设施工程的劳务、材料设备采购、运输及机械设备租赁。（2）测量放线、排版及深化设计（发包人同意后施工）、运输、二次倒运、材料送检、产品检测报告、资料编制及整理等。（3）成品保护（已完成工序和招标范围内）、配合其他相关专业施工、创优所需必要措施、专业专项方案编制、整理及报审、安装完成后的设备调试及后期维保、垃圾清理及外运。设备参数由建设单位确定。（4）负责配合电缆进线、出线的连接、4号配电室图纸范围内的所有设备采购、运输、安装、调试合格，配合验收并交工，包括：变压器组、配电柜、配电箱、接地系统、电缆沟内支架的焊接安装（预埋件已做，如与图纸不符或遗漏，负责修改完善）、电缆沟盖板、沟内电缆敷设、警示牌、标识牌的制作安装、挡鼠板安装、进出户管的封堵、地面装饰（如刷地坪漆、画线、标记等）等以上内容，但不局限于上述电力系统安装部分的内容。高低压柜（箱）断路器、隔离开关等主要元器件：选用罗格朗、博耳、良信（Nader）、常熟、北元电器、上海人民（上联）电器、海格等厂家生产的优质产品或同档次产品。变压器：选用顺特电气、中电电气、天津特变等厂家生产的优质产品或同档次产品。 |
| 7 | 计划工期 | 进场时间以招标人通知为准，具体施工节点由招标人制定（需要符合招标人施工进度计划整体安排）。 |
| 8 | 投标人资质等级要求 | （1）投标人具有工商管理部门核发的法人营业执照。具有相应资质及有效的安全生产许可证。（2）具备税务部门登记的一般纳税人资格。（3）具有良好的商业信誉，必须具备必须具备电力工程施工总承包叁级，承装（修、试）电力设施许可证的独立法人以及独立完成电力装配作业所必须的独立法人以及独立完成配电室作业所必须的人员、设备、专业技术能力、对外协调能力以及资金实力。（4）投标人所提供设备需满足相关使用规定、标准并提供齐全证件。（5）项目经理为机电工程专业二级及以上注册建造师，同时具备有效的安全生产考核合格证书（B类）。（6）杜绝挂靠，一经发现扣除投标人履约保证金，一切责任由投标人负责。 |
| 9 | 踏勘现场 | 招标人不统一组织踏勘现场，投标人报名时可自行到施工现场进行踏勘。 |
| 10 | 报价方式 | **1、本工程采取固定总价方式报价，以招标文件、河北省13清单、河北省2012定额及取费标准、最新相关调整文件、石家庄当期造价信息为依据，由投标人自行报价（本工程按营改增后的规定文件执行，须开增值税专用发票）。****2、投标人根据第一条的要求参考设计图纸、图纸会审、设计变更、洽商、签证等自行编制出工程量清单计价文件及所报总价。****3、招标人要求的设备、材料品牌按下发文件执行；****4、招标人不提供任何机械，投标人可以使用现场存在的机械设备或自备，招标人负责协调，投标人报价时需考虑此项费用。** |
| 11 | 投标限价 | **140万元**  |
| 12 | 投标有效期 | 60日历天（从投标截止之日算起） |
| 13 | 投标保证金及履约保证金 | **投标保证金**1. 投标保证金形式：电汇、网银转账。
2. 投标保证金金额：人民币 2万元整（大写：贰万元整）
3. 递交截止时间：投标截止之日的前一个工作日下午16：00之前（以到账时间为准）。

4、投标保证金的退还最迟在合同签订后5日内向中标人和未中标的投标人退还投标保证金（无利息）。**投标保证金缴纳账户：****开户名：河北建工物流有限公司****开户行：光大银行西王支行****账号：75220188000078821**付款回执单备注：河北公安警察职业学院新校区暨省公安民警训练基地建设项目施工三标段变电所设备专业分包投标保证金 **履约保证金**1、履约保证金形式：电汇、网银转账。2、履约保证金金额：暂定20000.00元（贰万元整）。3、递交时间：在进度款中先扣除4、履约保证金的上交及退还待变电所设备完工后，经验收合格后随进度款支付（无利息）。 |
| 14 | 招标方式 | 公开招标，先招后议。本次投标在中采网招标平台上进行。平台网址为：http://webbiao.com |
| 15 | 网上开标时间 | 开标时间: 2023年6月5日 上午9时00分，如有变动，电话通知。 |
| 16 | 谈判时间及地点 | 谈判时间：另行通知；谈判地点为：暂定河北公安警察职业学院新校区暨省公安民警训练基地建设项目施工三标段项目部 |
| 17 | 开标须知 | 1、本次招标网上竞标在中采网招标平台进行。2、开标时，有下列情况之一的，作为无效投标文件。①投标人未按招标文件的要求提供投标保证金的。②投标人未按招标文件要求报价、恶意低价中标。 |
| 18 | 开标程序 | **开标程序分为网上竞价阶段和谈判阶段。投标单位应大于3家，不满足要求时推迟开标。****1、竞价阶段：****在电子商务平台综合评标系统进行投标。采用投标报价高位淘汰方式。****采用三轮报价，第一轮不淘汰，第二轮淘汰后剩余70%且不少于3家，第三轮淘汰后剩余3家进入谈判阶段。****报价时间间隔为30分钟。**1. **谈判阶段：**

**3、进入谈判阶段的投标单位需提供装订成册并按格式要求盖章签字的投标文件一式两份（商务报价部分按最后一轮网上竞价填写）。** |
| 19 | 评标委员会组成 | 评委组成：集团公司评标委员会，总评委人数为单数。监督人组成：指派1-2人，负责监督开标谈判过程及对投标人的资质审查工作等。 |
| 20 | 确定中标人 | **进入谈判阶段后，招标人根据投标单位的报价、商业信誉、业绩、资金实力等择优选择1个中标人，招标人不承诺最低价中标。** |
| 21 | 履约担保 | 中标单位的履约保证金根据合同规定进行返还。 |
| 22 | 投标服务费 | 确定中标人后，2日内由中标人向中采网平台缴纳中标价1‰的电子投标服务费（中标人承担）最高不超过10000.00元（大写：壹万元整）。形式及账户见本表13条：投标保证金。 |
| 23 | 招标人联系方法 | 招标人：河北建工集团有限责任公司项目部（报名）：关 钊18533333129刘石宁15032850184项目部（技术）：杨杰成18632132956 |
| 24 | 监督小组及联系方式 | 监督小组成员：李孟超18031367366 |
| 24 | 招标人监督部门及联系方式 | 招标人监督部门联系人：焦玉民0311-87056639 |

**三、投标须知**

**（一）总则**

**1、工程说明**

1.1本招标工程项目说明详见本须知前附表。

**2、招标范围及工期**

2.1本招标工程项目的招标范围见本须知前附表。

2.2本招标工程项目的工期要求详见本须知前附表。

**3、质量要求：**满足图纸设计和使用要求，符合国家现行验收规范、省优及鲁班奖要求。

**4、技术要求及相关规范：本项目变电所设备应严格遵循本项目的施工图纸，且符合国家、地区的相应规范要求。**

**5、健康、安全和环保施工**

5.1投标人（即投标中标人）在施工过程中应严格执行国家、地方的相关标准和规定，还要符合招标人《质量、环境、职业健康安全管理体系》提出的要求。招标人在履行安全文明、环保检查时，如发现投标方有不符合标准、规定的行为或违章操作，将视情节轻重，按照有关文件、现场的规章制度等规定，对投标方进行警告和罚款。三次警告后或投标方无理取闹、扰乱施工现场招标方有权终止合同，投标方承担因此对招标方造成的一切损失。

5.2投标人（即投标中标人）在施工过程中安全文明施工产生的费用（由投标人自行承担），环保施工必须达到国家、地方的相关标准和规定，因未达到环保部门或其他相关部门要求而致使招标人遭受罚款的，该罚款由投标人承担。

**6、发标及踏勘现场**

6.1招标人不统一组织踏勘现场，投标人到项目部报名时可自行到施工现场进行踏勘，充分了解其位置、施工环境、交通及任何其他足以影响报价及工期的情况或条件，（招标人对于现有的现场环境及条件将不增加任何投入，请投标人自行考虑并计入投标报价内）以便投标人获取有关编制投标文件和签署合同所涉及现场的资料。投标人承担踏勘现场所发生的自身费用。

6.2招标人向投标人提供的有关现场的数据和资料，是招标人现有的能被投标人利用的资料，招标人对投标人做出的任何推论、理解和结论均不负责任。

6.3经招标人允许，投标人方可为踏勘目的而进入招标人的项目施工现场，但投标人不得因此使招标人承担有关责任和蒙受损失。投标人应承担踏勘现场的责任和风险。

**（二）招标文件**

**7、招标文件的组成**

7.1招标文件包括下列内容：

（1）投标须知及投标须知前附表

（2）评标办法

（3）投标文件格式

7.2 投标人获取招标文件后，应仔细检查招标文件的所有内容，认真核对文件，如有残缺等问题应在获取招标文件后24小时内向招标人提出，否则，由此引起的损失由投标人自己承担。投标人同时应认真审阅招标文件中所有的事项、格式、条款和规范要求等，若投标人的投标文件没有按招标文件要求提交全部资料，或投标文件没有对招标文件做出实质性响应，其风险由投标人自行承担。

**8、招标文件的澄清**

8.1 投标人若对招标文件有疑问，应于投标截止日期 2 日前以书面形式向招标人提出澄清要求。澄清要求应送至招标人。无论是招标人根据需要主动对招标文件进行必要的澄清，或是根据投标人的要求对招标文件做出澄清，招标人都将于投标截止时间 2日前以书面形式予以澄清，投标人在收到该澄清文件后应在24小时内以书面形式给予确认。

**9、招标文件的修改**

9.1 招标文件发出后，在投标截止时间 3 日前，招标人可对招标文件进行必要的澄清或修改。

9.2 招标文件的修改意见将发送给所有投标人，投标人应于收到该修改文件后24小时内以书面形式给予确认。招标文件的修改内容作为招标文件的组成部分，具有约束作用。

9.3 招标文件的澄清、修改、补充等内容均以书面形式明确的内容为准。当招标文件、招标文件的澄清、修改、补充等在同一内容的表述上不一致时，以最后发出的书面文件为准。

9.4 为使投标人在编制投标文件时有充分的时间对招标文件的澄清、修改、补充等内容进行研究，招标人可酌情延长提交投标文件的截止时间，具体时间将在招标文件的修改、补充通知中予以明确。

**（三）投标文件**

**10、投标文件的语言及度量衡单位**

10.1 投标文件和与投标有关的所有文件均应使用**中文**。

10.2 除工程规范另有规定外，投标文件使用的度量衡单位，均采用中华人民共和国法定计量单位。

**11、投标文件的组成**

11.1 投标文件由**投标函部分、商务部分、技术部分**组成。

**11.2 投标函部分主要包括下列内容：**

11.2.1投标函；

11.2.2法定代表人身份证明文件；

11.2.3法定代表人授权委托书（**谈判阶段的投标单位出示原件**）；

11.2.4营业执照、资质证书、安全生产许可证副本、所提供设备满足相关使用规定、标准并提供齐全证件、制造商或生产厂家针对本项目唯一合法的代表授权书(原件)。

**11.3 商务部分主要包括下列内容：**

11.3.1封面；

11.3.2工程项目报价表；

11.3.3封面；

11.3.4工程量清单报价说明

11.3.5工程项目总价表

11.3.6分部分项工程量清单与计价表（河北省计价表格）

11.3.7主要材料、设备明细表（河北省计价表格）

11.3.8分部分项工程量清单综合单价分析表（河北省计价表格）

**11.4 技术部分主要包括下列内容：**

11.4.10由投标人供货或生产设备、产品的主要技术参数、技术性能说明、国家权威部门出具的产品检测报告、产品的设计、制造、安装（周期）、调试等方面采取的技术措施、产品的技术资料、产品的技术服务和售后服务的内容和措施、设备交货期承诺等。

**以上内容公章为必要合格条件（相关复印件加盖公章），否则按废标处理。**

**12、 投标报价**

12.1 除本工程的投标报价采用投标须知前附表所规定的方式外，投标人的投标报价应是完成本须知和合同条款上所列招标工程范围及工期的全部，投标报价时按照网上竞价规则进行报价。投标人不得为了入围恶意低于市场价报价。

12.2投标报价由投标人按照图纸和招标文件的要求，结合施工现场实际情况以及自身技术水平、管理水平、加工能力、经营状况、机械配备和制定的施工组织设计，自主报价。

招标人设置内部控制价，如进入议标的投标人的投标报价高于招标人内部控制价，经议标仍不能调整的，招标人有权按废标处理，剩余家数不满足招标人需求时，招标人有权重新进行招标；进入议标阶段的投标人的报价明显低于市场价的，视为实质上未响应招标文件要求的投标，按废标处理。

12.3 投标人的投标报价，应是完成本须知和合同条款上所列招标工程范围及工期的全部，不得以任何理由予以重复、增加或减少。投标人的投标报价必须低于本招标文件规定的限价，否则视为实质上未响应招标文件要求的投标，按废标处理。

12.4本工程所需的所有材料投标人应选用国内外优质产品，招标人有权在工程实施过程中对所有材料进场前进行质量认定。对不符合质量要求的材料，招标人有权拒绝用于本工程。

12.5投标报价由投标人按照图纸和招标文件的要求，结合施工现场实际情况以及自身技术水平、管理水平、加工能力、经营状况、机械配备和制定的施工组织设计，自主报价。

**12.6投标报价所包含的内容明确如下：**

**（1）设计图纸、图纸会审、设计变更、洽商、签证等范围内涉及变电所施工所涉及的材料、人工及机械设备的采购、运输、放置指定位置。**

**（2）配套工程安装所需其他全部辅材及支撑材料、设备调试、维保（两年）。**

**（3）所提供设备满足相关使用规定、标准等并提供齐全证件。**

**（4）包括以上全部工作内容的材料及设备的采购、运输、二次倒运、安装、系统调试、成品保护（对已完成工序成品及招标范围内成品）、二次图纸优化设计、验收、竣工验收前保洁、垃圾清理，资料编制及整理等。**

**（5）组织措施费、冬雨季施工措施费、企业管理费、利润、税金及各种规费；**

**（6）特殊工程的配合及同一作业面施工相互影响（人、材、机）降效的费用；自然气候、国家性重大会议影响、政府政策等不可抗力原因造成停、窝工的费用；不可避免的工程间隙的延误时间费用；施工过程中安全文明及环保施工、措施等自行考虑，施工过程中涉及产生的垃圾、废料、污水等均由承包人负责清理至发包人指定位置，外运处理，并依照项目部要求文明施。**

**（7）专项方案以及竣工资料的编制、整理、报验；**

**（8）临建、临电、临水内容：投标人负责①二级以下（不含二级）配电箱、电线、电缆的敷设；②施工区的水电费按合同金额的5‰；③生活区电费挂表计量；④投标人如须住宿的按每间每天15元收取；⑤承包的施工区内的料场、加工场地、临时道路、食堂、仓库、水池、排水沟等所有临时设施的搭设。**

**（9）运输：负责招标范围内所需的材料、设备、周转工具的进退场、装卸车，现场内倒运、分类码放及挂牌标示；**

**（10）发包人统一着装（费用由承包人负担)。承包人职工安全防护用品均自备，具体包括：安全帽(由发包人统一配备，费用由承包人负担)、安全带、绝缘手套、绝缘鞋、口罩等；**

**（11）相关风险投标人应在投标报价中予以考虑，风险包括不限于：成品保护（已完成工序及招标范围内）、非重大施工条件的变化引起的如停工、扰民及民扰，材料二次搬运、材料价格波动范围内造成的工程费用的增加等。这些风险因素已经包括在合同价款中。**

单价包含内容：价格包含人工费、主材费、租赁费、深化设计费、配合费、小型机械费、辅材费、损耗、运输费、装卸费、临时设施费、技术措施费、场内二次运输费、放线费、水电费、检验试验配合费、资料整理费、冬雨季施工费、超高费、工具用具费、文明施工费、环境保护费、成品保护费、调试费、保险费、利润、风险、垫资利息、投入资金成本、管理费、安全文明施工费、税金、施工过程中发生的零工费用、多次进场施工产生的费用、处理扰民问题产生的费用、施工过程中可能发生的风险费用、施工产生的所有垃圾清理费用、防疫要求所需费用、其他项工程取费、规费、管理费、利润，等属于图纸范围内应施工内容（一个有经验的承包方应考虑到的）的费用全部包含在内。合同价款为含税价。

**13、最高限价**

人民币 / 元，大写： / 。

**14、投标货币**

14.1 本工程投标报价采用的币种为人民币。

**15、投标有效期**

15.1 投标有效期见投标人须知前附表所规定的期限，在此期限内，凡符合本招标文件要求的投标文件均保持有效。

15.2 在特殊情况下，招标人在原定投标有效期内，可以根据需要以书面形式向投标人提出延长投标有效期的要求，对此要求投标人须以书面形式予以答复。投标人可以拒绝招标人这种要求，而不被没收投标保证金。同意延长投标有效期的投标人既不能要求也不允许修改其投标文件，但需要相应地延长投标保证金的有效期，在延长的投标有效期内，本须知关于投标保证金的退还与没收的规定仍然适用。

**16、投标保证金**

16.1 投标人应在提交投标文件的同时，按有关规定提交本须知前附表所规定数额的投标保证金，并作为其投标文件的一部分。

16.2投标人应按投标须知前附表中要求提交投标保证金。

16.3 对于未能按要求提交投标保证金的投标，招标人将视为不响应招标文件而予以拒绝。

16.4投标保证金的退还

中标人与招标人签订合同后5个工作日内全部返还给投标人（无息）。

16.5 如投标人发生下列情况之一时，投标保证金将被没收：

16.5.1中标人未能在规定期限内签订合同协议或提交履约保证金。

16.5.2投标人在投标有效期撤回投标文件。

16.5.3投标过程中，存在围标、串标的投标人。

**17、投标文件的上传及提交**

**经过河北建工物流公司注册并投标的单位应按规定的时间及要求进行网上竞价，网上竞价阶段只填写报价部分。**

**（四） 投 标**

**18、投标的截止时间**

**18.1 投标截止时间详见投标人须知前附表。**

18.2 招标人可按本须知规定以修改补充通知的方式，酌情延长提交投标文件的截止时间。在此情况下，投标人的所有权利和义务以及投标人受制约的截止时间，均以延长后新的投标截止时间为准。

**19、迟交的投标文件**

19.1 招标人在本须知规定的投标截止时间以后收到的投标文件，将被拒绝并退回给投标人。

**20、投标文件的补充、修改与撤回**

20.1 投标人在竞价阶段进行竞价时，到规定的截止时间前，投标报价可根据投标单位自身情况进行修改，但到规定的时间后，电子招标系统将根据招标办法规则自动进行高位淘汰程序。

20.2 进入谈判阶段后，投标人对投标文件的补充、修改，应按本须知有关规定密封、标记和提交，并在密封袋上清楚标明“补充、修改”或“撤回”字样。对无正当理由提高其报价的，投标文件将被拒绝，投标单位将被记录不良记录。

**（四）开 标**

**21、开标**

**21.1** 招标人按投标人须知前附表所规定的时间和方式开标，所有投标人应准备充分并参加。

**21.2 开标程序：**

**21.2.1网上竞价阶段：**

经过中采网招标平台注册并投标的单位应按规定的时间及要求上传投标文件。网上竞价阶段按照给出的格式填写报价，电子招标系统将根据网上竞价规则自动进行高位淘汰程序。

**21.2.2洽商谈判阶段:**

**进入谈判阶段的投标单位需提供一式两份装订好的纸质版投标文件**。谈判阶段的投标文件需打印或使用不褪色的蓝、黑墨水笔书写，字迹应清晰易于辨认。**投标文件封面或扉页均应加盖投标人印章，并经法定代表人或其委托代理人签字或盖章，投标文件由委托代理人签字或盖章的，需同时提交投标文件授权委托书。**全套投标文件应无涂改或行间插字和增删。如有修改，修改处应由投标人加盖投标人的印章或由委托代理人签字或盖章。**投标报价需与最终的网上竞价一致。谈判阶段法人参加的必须出具法定代表人身份证明及身份证原件，委托代理人参加的必须出具授权委托书及身份证原件。**

**22、投标文件的澄清**

22.1 投标人对要求说明和澄清的问题应以书面形式明确答复，并应有法定代表人授权代理人的签字或加盖投标人法人单位公章。

22.2 投标人的澄清文件是投标文件的组成部分，并替代投标文件中被澄清的部分。

22.3 投标文件的澄清不得超出投标文件的范围或者改变投标的实质内容。

**（五）评 标**

**23、评标**

23.1评标的依据

招标文件和投标文件。

23.2评标原则

评标将公平、公正，科学合理的原则进行评标工作。

23.3评标内容

**对进入谈判阶段的投标人的投标文件进行评审，评委将根据投标单位的投标报价、商业信誉、业绩、资金实力等情况进行综合评审，择优选择中标单位，招标人不承诺以最低价为唯一中标条件。**

**（六）中标通知**

**24、中标通知**

24.1招标人根据评标结果在投标谈判阶段结束后5日内向中标人发出中标通知。

24.2在向中标人发出中标通知后，同时通知落标人。不解释落标原因，不退还投标文件。

**（七）签订合同**

**25、签订合同**

25.1中标人收到中标通知后7日内与招标人签订合同。合同签订人必须提供签订人与其单位合同、社保证明、身份证复印件、工资发放记录（银行流水）及相应资质证书复印件盖公章。

25.2拒签合同

25.2.1如因中标人原因拒签合同，则按违约处理。对违约方没收其投标保证金。

25.2.2 中标通知发出后，中标人放弃中标项目的，无正当理由不与招标人签订合同的，在签订合同时向招标人提出附加条件或者更改合同实质性内容的，或者拒不提交所要求的履约保证金的，招标人可取消其中标资格，并没收其投标保证金；给招标人的损失超过投标保证金数额的，中标人应当对超过部分予以赔偿。

25.3本招标文件是签订施工合同的主要依据，施工合同条款中涉及本招标文件的条件应当与招标文件相一致。若投标单位对合同条款无疑义时即可参与投标工作，若参加投标即对合同条款的认可。

25.4如因特殊原因造成本次招标无效，发包方不承担任何责任。

25.5本招标文件的解释权归招标人所有。

**四、 合 同 主 要 条 款**

**一、工程质量：**符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求（合格），并满足项目对于工程质量的要求。达到鲁班奖要求。

**二、工程工期：**

承包人应充分考虑雾霾天气等情况造成的停工，因不可抗力、疫情防控、政策或政府会议、检查等原因造成的停工原因造成的停工，承包人需制定有效措施保证按总包方制定的节点完成工期。

**三、安全施工：**

1.承包人应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全标准组织施工，并接受本工程建设、监理、招标方管理以及行业安全检查人员依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患，杜绝死亡事故。由于承包人安全教育、措施不力造成安全事故的责任和因此发生的费用，由承包人承担。

2.承包人应对其在施工场地的工作人员进行安全教育，并对其安全负责。发包人不得要求承包人违反安全管理的规定进行施工。

3.确保无重伤及死亡事故，确保现场文明施工达到省级文明工地。执行标准需执行国家、河北省现行安全生产文明施工验评标准。

**四、工程款（进度款）支付（暂定）**

1、发包人对到场设备数量核实后，以审定确认后的价款（扣除让利后价款）50%支付。设备安装调试完成，付至审定总价70%。

2、发包人工程完工，付至审定总价80%。竣工验收通过（以相关部门下发验收报告为准）、竣工资料完成并移交，与建设方办理完毕竣工结算后，付至审定总价95%，并退还履约保证金。剩余5%为质保金待工程竣工验收满两年后七日内付清（无利息）。

3、工程款支付前提为建设单位相应工程款支付到位。

4、承包人必须向发包人提供与投标人单位名称相同的增值税专用发票。(工程款)

5、承包人结算必须执行河北建工集团百分考核制。

6、付款前承包人必须向招标方出具合同约定税点**增值税专用发票及收据**作为收款凭证，承包人需遵守建设单位、发包人的区块链管理要求及劳务实名制等相关规定。

7、承包人应按照住房和城乡建设部、人力资源社会保障部制定的《建筑工人实名制管理办法（试行）》的要求，在施工现场全面落实建筑工人实名制，该费用已含入合同价格中。建设者工资保障金/农民工工资保障金须符合栾城区政策要求。

8、承包人开具的票据必须是由承包人从其发票主管税务机关购领或经其主管税务机关批准自印或监制的发票；承包人必须保证提供给发包人的发票的票面数据与承包人缴销税务机关和承包人所留存的发票存根联填列数据相符；因承包人提供的发票不符合税务部门的要求，导致发包人从承包人取得的增值税专用发票不能报验抵扣进项税金，或虽可通过报验但报验后被税务机关以“比对不符”或“失控发票”等事由追缴税款，而给招标方造成的经济损失，由承包人负责赔偿，应赔偿款项包含但不限于需要给税务局补缴的税费、滞纳金、罚款以及实现上述债权支出的律师费、差旅费等费用。

**五、承包人采购材料设备**

承包人的所有材料必须满足图纸及招、投标文件的相关技术要求，所有材料设备进场需经建设单位、监理单位同意。

**六、价款调整：**

工程开工前承包人必须把所购材料的厂家资料报发包人备案，材料价格必须经发包人确认。

合同单价未包括的单价确定原则：双方现行依据河北省12定额和石家庄市的有关规定，由发包人审定后扣减承包人下浮系数后为最终确定价格。如变更减少的，扣除投标报价中相应项。

结算依据：施工详图、变更、签证、洽商、财政评审中心审定结算。

**七、合同的履行、终止和解除**

在施工过程中，如工程质量不能满足相关规定和要求，不能按照发包人指令进行施工作业，不服从发包人现场管理，发包人有权终止合同，并另行选择合作单位。

**八、奖惩措施**

1. 该工程质量必须符合图纸及有关技术文件规定的技术质量要求，符合国家及行业的有关标准。如果由于承包人原因达不到， 按工程结算价款3%对承包人进行处罚。

2.本工程必须达到发包人《质量、环境、职业健康安全管理体系》提出的要求，如由于承包人原因达不到，按工程结算价款5%对承包人进行处罚。

**九、其它：**

1.分包合同签订后，承包人应向发包人提交履约保证金，履约保证金金额为20000.00元（贰万元整），在进度款中扣除。待变电所设备完工后，经验收合格后随进度款支付（无利息）。

2.发包人有权根据工程的实际需要对承包人的分包范围做出调整，包括增减，承包人不能因此而提出任何经济索赔。

3.承包人必须遵守招标方关于禁止饮酒的相关规定。

4.承包人在安全、质量、扬尘治理方面人员及标准要求需满足政府部门、项目部相关规定。

5.发包人按甲乙双方合同付款后，承包人不能支付人工机械及其它债务要求时，由承包人单位法定代表人自愿负全责，承包人承诺不追究发包人责任。

6.若因承包人原因，承包人中途退场后，发包人按承包人完成工程量的60%进行结算，承包人无条件退场。承包人退场延误造成损失的，承包人负全部责任，损失从履约保证金中扣除。

7.承包人不得将工程进行转包的，如承包人私自将分包工程进行转包，经发包人发现，承包人立即无条件退场，发包人按承包人所完成工程量的60%费用结算，不再计取任何费用。

8.承包人必须与发包人签订安全协议书、施工合同承诺书、执行招标 劳务实名制相关规定。

 9.承包人应加强对已完工程的保护工作，同时必须注意对其他方已完工产品的保护，若造成其他方物品的损坏，投标方应予赔偿，具体额度由双方友好协商，协商不成时由发包人和被损坏方商议确定。

10.承包人应与其他承包人、总承包单位、监理单位、建设单位建立良好的合作关系，如因承包人原因造成一切纠纷，由承包人自行承担相关责任。

11.承包人必须无条件配合主体施工队伍以及其他交叉作业或后续作业队伍，必须满足后续施工作业队伍施工需求。

12.本次报价已包含执行栾城区现行文件规定的内容，同时，也包含在工程实施工程中，执行栾城区新颁布的相关政策、文件规定的内容，承包人不得增加费用。

13.工程图纸中无标识但施工为满足国家或地区现行规范的，承包人作业施工均按规范要求完成，发包方不另行支付。

14.承包人必须为职工办理意外伤害保险，并为施工场地内自有施工机械设备办理保险。

15.承包负责对其他施工工序的成品保护，如有损坏、污染等由投标人负责恢复或扣除恢复所产生的一切费用。施工过程及完工后，对其他施工工序的成品产生不良影响，损失由承包人承担。

16.以上若有未尽事宜，应经双方协商一致，签定补充协议。

17.一切解释权归发包人所有。

**五、投标文件格式**

**目 录**

1、 投标文件投标函部分

2、 投标文件商务部分

3、 投标文件技术部分

 **招标**

**投标文件**

**项 目 名 称：**

**投标文件内容： 投标文件商务部分**

**投 标 人： （盖章）**

**法定代表人： （印鉴）**

**日 期： 年 月 日**

**目 录**

一、法定代表人身份证明书、授权委托书

二、授权委托书

三、投标函

四、投标保证金缴纳证明复印件

五、招标文件要求投标人提交的其他投标资料

**一、法定代表人身份证明书**

单位名称：

单位性质：

地 址：

成立时间： 年 月 日

经营期限：

姓名： 性别： 年龄： 职务：

系 的法定代表人。

特此证明。

**注：后附法定代表人身份证复印件。**

投标人： （盖章）

 年 月 日

**二、授权委托书**

本授权委托书声明：我 （姓名）系 的法定代表人，现授权委托 （单位名称） 的 为我公司授权代理人，以本公司的名义参加：的投标活动。代理人在开标、评标、合同谈判过程中所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务，我均予以承认。

代理人无转委权。特此证明

代理人：  （签字） 性别 ： 年龄：

身份证号码： 职务：

投标人： （盖章）

法定代表人： （印鉴）

 授权委托日期： 年 月 日至 年 月 日

**注：后附被授权人身份证复印件。**

**三、投 标 函**

致： （招标人）

1、根据你方  **（工程名称）** 招标文件，遵照《中华人民共和国招标投标法》等有关规定，经踏勘项目现场和研究上述招标文件的投标须知、合同条款、图纸、工程建设标准及其他有关文件后，我方的**投标总价**为人民币(大写) （￥ ）。并按图纸、合同条款、工程建设标准和工程量清单的条件要求承包上述工程的施工、竣工，并承担任何质量缺陷保修责任。

2、我方已详细审核全部招标文件，包括修改文件（如有时）及有关附件。

3、一旦我方中标，我方保证按合同协议书中规定的工期 日历天内完成并移交全部工程，工程质量达到 鲁班奖、省安全文明工地 标准。

4、我方同意所提交的投标文件在招标文件的投标须知中第14条规定的投标有效期内有效，在此期间内如果中标，我方将受此约束。

5、除非另外达成协议并生效，你方的中标通知书和本投标文件将成为约束双方的合同文件的组成部分。

6、我方将与本投标函一起，提交人民币 元的投标保证金。

投 标 人： （盖章）

单位地址：

法定代表人： （印鉴）

邮政编码： 电话： 传真：

开户银行名称：

开户银行账号：

开户银行地址：

开户银行电话：

 年 月 日

1. **投标保证金缴纳证明复印件或扫描件**

**五、投标人营业执照、投标人营业执照、资质证书、安全生产许可证等证件复印件、增值税一般纳税人证明等相关证件复印件（加盖公章）**

**投 标 总 价**

招 标 人：

工 程 名 称：

投标总价（小写）：

（大写）：

投 标 人：

 （单位盖章）

法定代表人

或其授权人： （签字或盖章）

编制时间： 年 月 日

**总说明**

工程名称： 第 页 共 页

|  |
| --- |
|  |

变电所设备专业分包谈判阶段报价

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 序号 | 名称 | 承诺内容 |
| 1 | 议标阶段报价 | 含税投标总价：大写： 元小写： 元其中增值税税率： %  |
| 配合费率（K）：  |
| 2 | 质量承诺 |  |
| 3 | 工期 | 不超过 日历天 |
| 5 | 对报价需要说明的问题可另附页，没有填无。 |  |
|  投标单位： 法定代表人或授权委托人：（签字或盖章） 日期： 年 月 日 |

**分部分项工程量清单与计价表**

**参考设计图纸、图纸会审、设计变更、洽商、签证等自行编制出工程量清单计价文件及所报总价。**

**注：其他未尽说明投标单位报价自行考虑，且符合规范设计要求**

**材料、设备明细表**

工程名称：河北公安警察职业学院新校区暨省公安民警训练基地建设项目施工三标段体能训练用房-变电所设备

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 编码 | 名称 | 规格型号 | 单位 | 数量 | 单价（元） | 合价（元） | **拟选用品牌** |
| 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |  |
| 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |  |
| 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |  |
| 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |  |
| 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |  |
| 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |  |
| 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |  |
| 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |  |
| 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |  |
| 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |  |
| 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |  |
| 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |  |
| 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |  |
| 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |  |
| 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |  |
| 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |  |
| 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |  |
| 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |  |
| 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |  |
| 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |

**投标文件**

**技术部分要求**

**设备信息及参数**

由投标人供货或生产设备、产品的主要技术参数、技术性能说明、国家权威部门出具的产品检测报告、产品的设计、制造、安装（周期）、调试等方面采取的技术措施、产品的技术资料、产品的技术服务和售后服务的内容和措施、设备交货期承诺

**投标承诺书**

河北建工集团有限责任公司（招标人名称）：

我方在此声明，我方如中标河北建工集团承建的河北公安警察职业学院新校区暨省公安民警训练基地建设项目施工三标段体能训练用房-变电所设备专业分包（以下简称“本工程”），自愿作出如下承诺：

1. 承诺承包范围内所有对外协调及手续办理均由我方负责，如因此类问题给招标人造成不良影响及损失的，均由我方负责，我方自愿接受招标人任何处罚。
2. 严格按照招标文件及合同相关规定做好现场的安全文明施工及扬尘治理工作，达到招标人及政府相关部门要求的标准，如不能达到自愿接受相关处罚。
3. 承诺现场不发生堵门、打架斗殴等违法不良现象，如有发生招标人有权终止合同，我方自愿放弃承包人资格并接受招标人及相关部门的任何处罚。
4. 承诺在招标人要求的期限内办理完毕相关通行手续，如我方不能按承诺办理完成，招标人有权终止合同，我方自愿放弃中标资格并承担经济损失
5. 承诺有足够专业施工人员、材料、设备满足招标人现场生产进度要求，如不能满足，招标人有权终止合同，我方自愿放弃承包人资格并承担一切经济损失。
6. 承诺严格服从招标人现场管理，做到令行禁止，如有发生招标人有权终止合同，我方自愿放弃承包人资格并接受任何处罚。

我方保证上述信息的真实和准确，并自愿承担所引起的一切经济损失及法律后果。

特此承诺。

投标人： （盖单位章）

法定代表人或其委托代理人： （签字）

年 月 日

**主要施工业绩一览表（提供不少于两份合同复印件）**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 工程名称 | 工程地点 | 合同价款 | 发包方 | 施工年份 | 备注 |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |